

# BOLETÍN INFORMATIVO TRIMESTRAL

INFORMACIÓN ENERO - MARZO

2021

Nº DE EDICIÓN

12



ASOCIACIÓN DE  
PROPIETARIOS  
DEL PARQUE  
INDUSTRIAL  
TOLUCA 2000 A.C.

# EN MATERIA DE SEGURIDAD

## DISPOSITIVO PARA INHIBIR LA VIOLENCIA DE GÉNERO

Derivado de un operativo que realizó la seguridad de la Asociación en respuesta a la solicitud de apoyo por abuso sexual de una colaboradora del Parque, se realizó la detención de un masculino, mismo que fue reconocido por la víctima, así mismo; gracias a los trabajos de inteligencia que se realizan; se logró establecer que el asegurado corresponde a la misma persona que en días anteriores agredió a otra colaboradora, misma que ya había presentado la denuncia correspondiente. El detenido fue puesto a disposición de las autoridades competentes.

## ESTRATEGIAS DE SEGURIDAD CON LA SSC

El Ing. Rogelio Argüelles Madrigal en su representación de vicepresidente de Parques Industriales del CONCAEM y como Administrador General y gracias al Lic. Gilberto Sauza, Presidente del CONCAEM hemos concretado grandes estrategias de seguridad con el Mtro. Rodrigo Martínez-Celis Wogau, titular de la Secretaría de Seguridad del Estado de México en beneficio de los industriales y las empresas que conforman el complejo. En compañía de grandes industriales como nuestro Presidente de la Asociación el Ing. Raúl Villalobos y el Ing. Martín Díaz Encarnación representando a la empresa Versotech.



## MODERNIZACIÓN DE PATRULLAS

Renovamos las patrullas que realizan rondines al interior y perímetro del parque, es importante mencionar que estos vehículos cuentan con un sistema de CCTV móvil y graban las 24 hrs del día durante los 7 días de la semana y están enlazadas a nuestro Centro de Control, Comando y Comunicación (C3). De las mismas, podrán identificar con el logo de la empresa WATCHMEN y les pedimos compartir la información a sus colaboradores para que en caso de una emergencia puedan solicitar el apoyo.



## CÁMARAS DE SEGURIDAD

Dimos mantenimiento, limpieza y fumigación a las cámaras de seguridad del PIT 2000, también se reubicaron cámaras de seguridad de la caseta principal para darles una mayor visibilidad a los ingresos y egresos del Parque en el Acceso 1.

A su vez, dimos mantenimiento a las lectoras de identificación para acceso al Parque ubicadas en las casetas de vigilancia.

Y actualizamos 4 antenas en calle 3 norte y eje 1 norte, así como el recableado de antena de transmisión microonda en Henkel y se reemplazó un switch para el aumento de velocidad de transmisión.

Otra medida de seguridad fue fortalecer la reja principal del Pozo #1 ubicado en la calle 2 Sur.



## DIMENSIÓN EMPRESARIAL

### Entrevista

Ing. Fernando José Miozzi.

*Director General de A de A México.*

### ¿Cómo surge AdeA México?

AdeA México, se consolida en el mercado debido a una agilización y requerimiento de nuestros procesos, por medio de un socio comercial actualmente activo dentro de AdeA, una solicitud que resulto favorable para el mercado, ya que nos posicionamos como líderes y expertos en el servicio de soluciones documentales con 26 años de experiencia y en México 18 años de ofrecer soluciones integrales a nuestros clientes.

### ¿Qué caracteriza a AdeA México?

AdeA México es una de las empresas líderes a nivel centro documental, con un valor agregado en

nuestro modelo de gestión, personalizamos nuestros servicios a nuestros clientes, personalizamos nuestros servicios a los requerimientos exactos, ofreciendo vanguardia tecnológica, lo que nos permite la innovación y un paso firme en poder brindar soluciones a distintas industrias más allá de sectores financieros que es donde comenzamos.

### ¿Qué valor agregado tiene su empresa al estar en el Parque Industrial Toluca 2000?

Existen panoramas ambientales externos que pueden resultar en nuestro servicio un contratiempo, El valor agregado de AdeA México con Parque Industrial Toluca 2000, recae en un nivel de seguridad geológica sobre nuestro servicio, condiciones ambientales que favorecen a la poca proliferación de distintos organismos que potencialmente pueden dañar nuestros procesos. Una condición optima ambiental que nos permite el correcto resguardo documental y por supuesto un punto estratégico para nuestra red logística.

## ¿Cuáles serían las áreas de oportunidad para mejorar los servicios que brinda la Asociación y la infraestructura del Parque Industrial Toluca 2000?

En términos expansivos, el primer reto es mantener la integridad como lo ha hecho hasta ahora la asociación, en segundo término es aprovechar de manera óptima el medio digital para poder comunicar el gran proyecto que es Parque industrial Toluca 2000 a diferentes industrias, en lo cual, AdeA México está dispuesto en participar.

## Respecto a los servicios que otorgan ¿Cómo podría una empresa prevenir el robo de información?

AdeA México, es experto en controlar el robo de información, tanto de forma física como digital, una estrategia de prevención, es en medida de seguridad y control.

Tener en cuenta, los puntos potenciales de afectación para una empresa desde atención a riesgos ambientales, instalaciones de resguardo, controles de acceso, contacto con la persona y la información sea restringida en todo momento, solicitud de accesos para acceder a información es un punto vital. Esto de una forma física.

En cuanto a un riesgo tecnológico, las medidas se resumen en vigilancia dentro de la red y el acceso en control de información para evitar una exposición innecesaria.

## ¿Qué se debe hacer en caso de que la empresa sufra robo de datos?

Medidas correctivas como estrategias de contingencia, siempre es necesario tener un plan de recuperación de actividades o de negocio, esto ayuda en un control de daños, claro que, siempre es recomendable las estrategias de prevención.

La restitución de los datos con la previa investigación es el último factor a medida que se sufra el robo de información.

## Teniendo en cuenta el panorama actual con la pandemia provocada por el SARS-CoV-2, ¿Cuál es la importancia de que las empresas innoven en tecnología y que beneficios obtienen?

La pandemia, realizó el empuje necesario y que estaba previsto al mundo tecnológico, si bien, gran parte para evitar contagios, es estar no expuesto aerosoles contaminados con el virus, una sana distancia, evitar las aglomeraciones con lugares no ventilados; La herramienta tecnológica, permite trabajar desde casa con acceso a canales de comunicación de las empresas de forma eficiente, si es que se lleva la correcta gestión, esto impacta, en brindar un servicio a nivel remoto con acceso a la información en disponibilidad y seguridad de los documentos.

# REPRESENTACIÓN INDUSTRIAL

## CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SANTÍN

Nos fue grato asistir a la entrega y recuperación de espacio para formar un Centro de Desarrollo Comunitario en Santin por parte del Instituto Municipal de la Mujer liderado por la Dra. María de Lourdes Medina Ortega como Directora, quien ha generado asombrosas estrategias para buscar igualdad y oportunidades para las mujeres de Toluca.



A su vez, reconocemos la labor del Lic. Juan Rodolfo, Presidente Municipal de Toluca, a la Secretaría Isabel Sánchez Holguín y a la Diputada Mónica Álvarez Nemer por su compromiso y lucha constante para hacer un lugar más seguro para nuestras mujeres de Toluca.

# SESIONES VIRTUALES

## SERVICIO EMPRESARIAL CFE

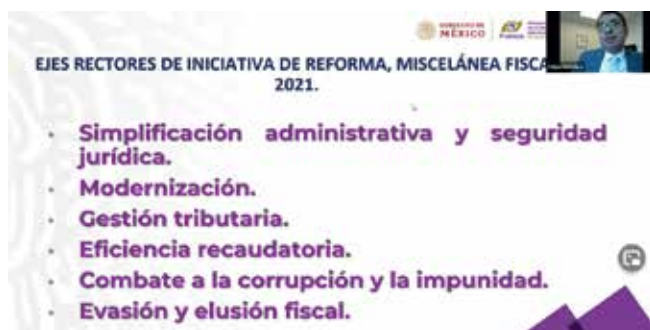
Mediante una sesión virtual el día 4 de marzo, el Lic. Leonardo Martínez, Jefe de Oficina de Enlace Empresarial de la CFE habló sobre los sistemas fotovoltaicos y estuvo atendiendo solicitudes de nuestros Asociados respecto a los servicios de energía eléctrica.



## FACULTADES DE PRODECON

Felipe Herrera Hernández, Delegado Estatal de la Procuraduría de la Defensa del Contribuyente nos impartió una plática virtual el 17 de marzo, informando a nuestras empresas sobre las facultades que tiene la PRODECON y el apoyo que dan a los contribuyentes ya sea persona física o moral, de igual manera explicó sobre las cancelaciones de sellos digitales.

Es importante mencionar, que hemos creado un vínculo muy cercano con esta dependencia para dar atención puntual y cercana a empresas de este complejo industrial.



## IMSS DIGITAL Y BUZÓN

El pasado 16 de febrero sostuvimos una sesión virtual con la Lic. Khatia Mendoza Ghigliazza, Titular de la jefatura de servicios de afiliación y cobranza del IMSS, quien nos explicó el uso del buzón virtual para trabajadores y patrones, así como las notificaciones electrónicas y los beneficios que obtiene el patrón.



## CAMBIAR LAS HOJAS SIN PERDER LAS RAÍCES

En el día internacional de la mujer generamos una conferencia vía zoom, a su vez, buscamos con el Instituto Municipal de la Mujer establecer un programa para fomentar la inclusión e igualdad de género, proporcionando herramientas a las empresas para concientizar y sensibilizar a fin de mejorar las condiciones de trabajo y alcanzar mayores niveles de productividad.



## ORIENTACIÓN AL CUMPLIMIENTO NORMATIVO

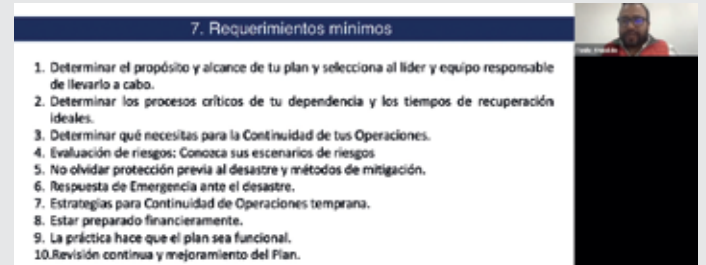
En el mes de enero se impartió la plática del cumplimiento Normativo para 2021, en la cual el Ing. Paulo Anzaldo, Asesor de GIRETO, orientó a nuestros asociados sobre las herramientas necesarias para dar cumplimiento en materia de seguridad y medio ambiente.



Número de Norma	Tema	Última emisión
NORMA-015-STPS-2014	Agentes químicos cancerígenos del ambiente laboral	2014
NORMA-011-STPS-2004	Ruido	2004
NORMA-013-STPS-2013	Radiación ionizante	2013
NORMA-013-STPS-1983	Radiaciones no ionizantes	1983
NORMA-014-STPS-2000	Presiones accidentales	2000
NORMA-015-STPS-2001	Condiciones térmicas elevadas o abultadas	2001
NORMA-024-STPS-2001	Vibraciones	2001
NORMA-025-STPS-2008	Iluminación	2008
NORMA-035-STPS-2018	Factores de riesgo psicosocial	2018
NORMA-035-1-STPS-2018	Factores de riesgo psicosocial en el Trabajo	2018

## PLAN DE CONTINUIDAD

Curso impartido el día 25 de febrero, en el cual aprendimos como elaborar un plan de continuidad de operación en materia de protección civil, actualizaciones legales y reglamentarios.



7. Requerimientos mínimos
1. Determinar el propósito y alcance de tu plan y selecciona al líder y equipo responsable de llevarlo a cabo.
2. Determinar los procesos críticos de tu dependencia y los tiempos de recuperación ideales.
3. Determinar qué necesitas para la Continuidad de tus Operaciones.
4. Evaluación de riesgos: Conoce sus escenarios de riesgos
5. No olvidar protección previa al desastre y métodos de mitigación.
6. Respuesta de Emergencia ante el desastre.
7. Estrategias para Continuidad de Operaciones temprana.
8. Estar preparado financieramente.
9. La práctica hace que el plan sea funcional.
10. Revisión continua y mejoramiento del Plan.

# MEJORAS Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PIT 2000

## LIMPIEZA ANUAL DE LA RED HIDRÁULICA

Aprovechamos el fin de semana santa para realizar la limpieza de la red hidráulica del PIT 2000, durante estos trabajos se apagaron los pozos de agua y se inyectó en puntos estratégicos de la red de agua principal hipoclorito de calcio granulado al 60% para eliminar la suciedad impregnada en las tuberías.

Adicional a esto, efectuamos el lavado, sanitización y remoción de lodos de la cisterna de agua, esto permite que el suministro de agua sea de mejor calidad.



## OPERACIÓN DEL CÁRCAMO PLUVIAL CALLE 1 NORTE

Adquirimos e instalamos un equipo de bombeo para un gasto de 110 LPS con un motor de 50HP en 220v a 460v marca Siemens, así como un transformador de pedestal de 75 KVA. para aguas pluviales. Adicional a esto finalizamos la construcción de la barda perimetral con el objetivo de soportar la corriente de agua que corre sobre el canal pluvial ubicado a espaldas de la barda.



## LIMPIEZA Y DESAZOLVE DE CÁRCAMOS SANITARIOS

Realizamos la limpieza y desazolve de los cárcamos sanitarios, estos trabajos se realizan con el objetivo de eliminar los lodos (azolve y tierra) que se acumulan al interior de los mismos para un correcto funcionamiento.



## VIDEOGRABACIONES

Innovando en tecnología, realizamos video grabaciones en diferentes puntos de las redes de drenaje sanitaria y pluvial del PIT 200 para conocer el estado de la misma, dar mantenimiento o desazolve en caso de requerirlo.



## MEJORA ELÉCTRICA EN ACCESO 1

Para mejorar el suministro de energía eléctrica del acceso 1, construimos un nuevo murete donde será instalada la nueva acometida eléctrica (bajada) para alimentar las casetas de registro, cámaras de CCTV, barreras vehiculares e iluminación, además de dar una vista estética a la estructura del murete.

## REPARACIONES DE ASFALTO

Efectuamos trabajos de mantenimiento de pavimento asfáltico en los carriles de salida del Acceso 1, así como en diversas zonas de Av. Central.



## PROGRAMA DE BACHEO

Continuamente trabajamos para mantener en óptimas condiciones las vialidades del PIT, es por ello que se reasfaltaron un total de 1383 metros cuadrados de asfalto en caliente en diferentes zonas del Parque.



## BOLETÍN 2021

CONTACTO:

Oficina: (722) 279 9151

comunicacion@toluca2000.com.mx

www.toluca2000.com.mx



@APPIT2000

## CONSEJO DIRECTIVO

**Ing. Raúl Villalobos Sánchez**

Presidente del Consejo Directivo

**Lic. José Antonio Jiménez Laimón**

Vicepresidente del Consejo Directivo

**C.P. Jorge Enrique Vizcaíno Guerrero**

Secretario del Consejo Directivo

**Ing. Hugo Briones Martínez**

Consejero Tesorero

**Ing. Alberto Jaber Zaga**

Vocal del Consejo Directivo

**Ing. Ángel J. Martínez Álvarez**

Vocal del Consejo Directivo

**Lic. David Ocejo Sánchez**

Vocal del Consejo Directivo

**Lic. Stefano Crivelli Galloni**

Vocal del Consejo Directivo

**Lic. Jordi Turu Plaja**

Vocal del Consejo Directivo

**Ing. Rogelio Argüelles Madrigal**

Administrador General